

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare Sală de sport- Colegiul Tehnic nr. 2, Târgu Jiu ”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- referatul nr. 40527/16.09.2019 al Serviciului Investiții;
- proiectul nr. 11/2019 întocmit de S.C. GENERAL PROIECT CONSTRUCT „PROGORJ” S.R.L.;
- certificatul de urbanism nr. 1419/20.08.2019;
- referatul de aprobare nr. 40868 / 17.09. 2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a Finanțelor Publice;
- prevederile art. 5 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 50/2019 a Bugetului de Stat;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

-avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) teza I -a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare Sală sport-Colegiul Tehnic nr. 2, Târgu Jiu ” după cum urmează:

Indicatori tehnico-economici

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Valoare totală: | 1.598.567,53 lei |
| Din care-construcții montaj | 1.237.678,54 lei |
| 2. Capacități | |
| - suprafață construită desfășurată reabilitată | 606,25 m ² |
| 3. Durata execuției: | 12 luni |

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Colegiului Tehnic nr. 2 din Municipiul Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului- Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu**



**AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu**

Handwritten signature of Grigore Jianu.



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 40968 din 14.09.2019

Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

„Reabilitare Sală de sport - Colegiul Tehnic nr. 2, municipiul Târgu Jiu“

Elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Sală de sport - Colegiul Tehnic nr. 2, municipiul Târgu Jiu“ s-a făcut ca urmare a necesității realizării acestui obiectiv, având în vedere impactul socio-economic pozitiv rezultat din aceasta investiție.

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin referatul nr. 40527 din 16.09.2019 al Serviciului Investiții, în care se prezintă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorii tehnico-economici conform Devizului General al obiectivului.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este acela de a aproba Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Sală de sport - Colegiul Tehnic nr. 2, municipiul Târgu Jiu“

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-privind *normele de tehnică legislativă* pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 –*privind Codul Administrativ*:

PROPUN

aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Sală de sport - Colegiul Tehnic nr. 2, municipiul Târgu Jiu“

PRIMAR,
Marcel- Laurențiu Romanescu



REFERAT

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

Reabilitare Sală de sport - Colegiul Tehnic nr. 2, municipiul Târgu Jiu

Denumirea obiectivului de investiții: Reabilitare Sală sport - Colegiul Tehnic nr. 2, municipiul Târgu Jiu

Elaboratorul documentației : SC GENERAL PROIECT CONSTRUCT "PROGORJ" SRL TÂRGU JIU

Situația existentă și necesitatea investiției:

Clădirea sălii de sport este o construcție cu regim de înălțime parter înalt cu H=12,50m și structura de rezistență de tip "cadre din beton armat monolit". Din examinarea vizuală a clădirii, s-a constatat că aceasta nu prezintă degradări la elementele structurale însă s-au constatat unele deficiențe la elementele nestructurale și instalații, astfel:

- învelitoarea prezintă degradări în proporție de cca. 75% (tablă ruginită, desprinsă, fisurată, ruptă, etc...), jgheaburi și burlane rupte;
- tâmplăria interioară și exterioară nu este etanșă, prezintă punți termice, feronerie defectă/lipsă;
- pardoseala (suprafața de joc) a sălii de sport propriu-zise este degradată în proporție de cca. 80% (scânduri desprinse și/sau rupte, fisurate, umflături, vopsea degradată);
- tencuieli interioare și zugrăveli lavabile degradate în proporție de cca. 75% (zone cu mucegai, tencuială desprinsă, fisurată, căzută);
- tencuieli exterioare degradate în proporție de peste 70% (tencuiala căzută, desprinsă, fisurată, crăpată);
- lipsa unui sistem de ventilare a clădirii a condus la formarea de condens și implicit de mucegai pe unii pereți și în unele zonele ale tavanului;
- instalațiile sanitare prezintă lipsuri și degradări, respectiv baterii lavoare defecte, capace wc lipsă, fittinguri degradate.

Soluția propusă:

Investiția constă în reabilitarea sălii de sport pentru asigurarea unor condiții optime pentru desfășurarea activității de educație fizică și sport a elevilor din Colegiul Tehnic nr. 2 Târgu Jiu.

În Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție s-au studiat 2 scenarii tehnico-economice, prin care pot fi atinse cerințele beneficiarului, diferența dintre cele două scenarii constând în soluțiile constructive privind materialele folosite pentru termoizolarea pereților și tâmplăria interioară și exterioară.

Scenariul recomandat de proiectant, cu termoizolare pereți cu saltele de vată minerală bazaltică și tâmplărie din profile PVC cu geam termoizolant, prezintă următoarele avantaje:

- Comportare foarte bună din punct de vedere a protecției la foc în ceea ce privește termoizolația (vată minerală bazaltică ignifugă);
- tâmplăria din profile PVC asigură o izolare termică mai bună a încăperilor, previne condensul, prezintă o bună etanșeitate la îmbinările profilelor din PVC;
- Posibilitatea ca după implementarea proiectului să se obțină rezultate cu impact direct asupra creșterii confortului interior și deci asupra calității vieții.

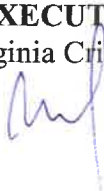
Având în vedere cele de mai sus, propunem spre aprobare Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și principalii indicatori tehnico – economici, conform scenariului recomandat, după cum urmează:

Indicatori tehnico economici:

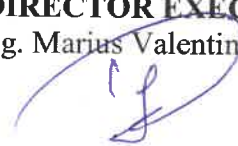
- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Valoare totală: | 1.598.567,53 lei |
| Din care - construcții montaj | 1.237.678,54 lei |
| 2. Capacități: | |
| - Suprafață construită desfășurată reabilitată | 606,25 mp |
| 3. Durată de execuție | 12 luni |

În conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale, O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și Legea Bugetului de Stat nr. 50/2019, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Narcisa Virginia Cristea



DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Marius Valentin Ionescu



ȘEF SERVICIU INVESTIȚII,
Ing. Raul Chiriac

